

## Plan Nectar

Bechtlaan/Hoogte80  
Arnhem



NIEUWSBRIEF 11

februari/maart 2015

### Verkoop dichtbij

De afdeling Vastgoed van de gemeente Arnhem plaatst de school en de grond in mei op de verkooplijst. Het gebouw wordt aangeboden op Funda en Vastgoedplein Arnhem op basis van de huidige bestemming (maatschappelijk/educatief). De gemeente heeft onderzocht of er draagvlak is voor andere bestemmingen, maar de koper is verantwoordelijk voor alle formaliteiten rond een bestemmingsplan wijziging.

In de komende zes weken gaan SLAK en andere geïnteresseerden (zie hieronder) de financiële mogelijkheden bekijken rond een combinatie van woningen cq. atelierwoningen in combinatie met een eetcafé/restaurant en moestuinen rond het gebouw.

### Informatiebijeenkomsten

Op een informatiebijeenkomst (26 februari) waren ca. 45 wijkbewoners, raadsleden en andere belangstellenden aanwezig. Er werd een mogelijk toekomstbeeld geschetst met nieuwe functies voor het schoolgebouw in combinatie met het stadspark Hoogte 80. Steven Koster (stadstuin Kweekland) plaatste de aanleg van moestuinen rond het schoolgebouw in het kader van het Groene netwerk Arnhem. Horeca-eigenaar Stef van der Zweep (Café Bosch, café Podium) ziet een toekomst voor een biologisch café-restaurant met een kleine versmarkt. Deze activiteit zou kunnen plaatsvinden in de korte vleugel aan de Ds. Bechtlaan met een opening voor een natuurlijk terras, grenzend aan park Hoogte 80.

Projectontwikkelaar Marcel Ruizendaal en architect Robert Sikkens gaven een beeld van de mogelijke verhuur van de klaslokalen aan de burgemeester Bloemersweg. Deze units zouden verhuurd kunnen worden als bedrijfsruimte en/of kleine wooneenheden. Het gebouw kan op relatief eenvoudige wijze energiezuinig gerenoveerd worden. Er is ruim 100 vierkante meter beschikbaar voor zonnepanelen.

In een vervolgbijeenkomst (11 maart) werd gesignaleerd dat er in de wijken Geitenkamp en Monnikenhuizen behoefte is aan een ruimte voor sociaal culturele activiteiten. Dit omdat het Multifunctionele centrum 'De Wetering' zich steeds meer heeft ontwikkeld als kantoorruimte en activiteiten in de zorgsector.

### Sociaal culturele activiteiten in Arnhem-Noordoost

Eind maart is een overleg gepland met wijkwethouder Henk Kok over het ontbreken van locaties voor sociaal culturele activiteiten in Arnhem-Noordoost. In het plangebied staan minstens vijf gebouwen leeg. De 'Bechtschool' is één van deze locaties en ligt centraal in het doelgebied.

### Groep

De initiatiefgroep bestaat op dit moment uit 85 personen. Meer aanmeldingen zijn mogelijk via [nectar.hoogte80@gmail.com](mailto:nectar.hoogte80@gmail.com), of [bekijk eerst meer informatie over het project](#).

