

Plan Nectar

**Bechtlaan/Hoogte80
Arnhem**



NIEUWSBRIEF 15

juli/augustus/september 2015

Welke vorm krijgt het plan Nectar?

In de zomermaanden is er vooral in het politieke circuit veel gebeurd rond het Nectar project.

- Het pand is van de verkooplijst gehaald omdat wethouder Elfrink afspraken heeft gemaakt met een mogelijke koper.
 - Deze afspraken zijn gemaakt zonder overleg over het globale financiële plan van Nectar, dat op 7 mei gestuurd is aan de SP en de afdeling Vastgoed van de gemeente Arnhem.
- Er was door de Nectar-groep gevraagd om een reactie op het plan van projectontwikkelaar Marcel Ruizendaal. Die reactie kwam pas op 4 juni nadat de afspraken met de andere potentiële koper reeds gemaakt waren.

Gesprek met wethouder Elfrink

Op 22 juni vond een gesprek plaats met wethouder Elfrink en Alwin Kuiper van de afdeling Vastgoed. Bij dat gesprek waren namens Nectar aanwezig: Rob Chevallier (initiatiefnemer), Marcel Ruizendaal (projectontwikkelaar), Stef van der Zweep (horeca ondernemer) en Rosalie Habets (juriste). Vraag aan de wethouder was waarom een andere koper benaderd is en of het mogelijk is de plannen van deze koper (een centrum voor ca. 15 zelfstandig wonende autistische volwassenen) te integreren met het Nectar plan (verhuurbare units, een restaurant/eetcafé en moestuinen). Elfrink zegde toe dat hij mede namens zijn collega Henk Kok een bericht stuurt aan de andere potentiële koper, met het verzoek een verkennend gesprek aan te gaan over mogelijke integratie van de beide plannen. Na deze toezegging is er geen contact meer geweest met de gemeente Arnhem

Schriftelijke vragen van PvdA, Partij voor de dieren en Zuid-Centraal

Het bovenstaande heeft geleid tot de volgende vragen die door PvdA, Pvdd en Zuid Centraal aan het College gesteld zijn:

1. Wat vindt het college van het project Nectar? En is het college van mening dat dit project een positieve bijdrage aan de wijk Geitenkamp en de omliggende wijken kan leveren?
2. Heeft het college het project serieus meegenomen bij de besluitvorming rondom de verkoop van het pand, zowel als potentiële koper als initiatiefnemer van een maatschappelijk project?
3. Is het college bereid om alsnog een gesprek te organiseren tussen de potentiële kopers en de projectgroep Nectar om te kijken of integratie van de plannen in enige vorm mogelijk is? Zo niet waarom niet?
4. Als de huidige locatie niet meer mogelijk is, ziet het college dan nog andere mogelijkheden voor het project Nectar? Is het college bereid om met de projectgroep hierover in gesprek te gaan?

Nectar in De Gelderlander

In de komende dagen verschijnt een artikel over het Nectar plan in De Gelderlander.

Groep

De initiatiefgroep bestaat na een wervingsactie in de wijken uit 253 personen. Meer aanmeldingen zijn mogelijk via nectar.hoogte80@gmail.com, of kijk op www.robchevallier.com/nectar.html

