

Plan Nectar

**Bechtlaan/Hoogte80
Arnhem**



NIEUWSBRIEF 17

6 november 2015

Gemeente Arnhem

In De Gelderlander van 24 september werden twee plannen voorgesteld. Beide hebben een bod gedaan op de school. Het bod van de zorg-projectontwikkelaar (groep autistische volwassenen) is door de gemeente direct afgewezen omdat het te laag was. Het fors hogere bod van de Nectar-groep is door de gemeente besproken maar eveneens te laag bevonden.

De gemeente overweegt het pand voor openbare verkoop aan te bieden. De prijs is dus kennelijk voor de gemeente doorslaggevend en belangrijker dan de functie voor de wijk en de stad Arnhem. Officieel heeft de gemeente nog niet gecommuniceerd over het bovenstaande. Op de schriftelijke vragen die door PvdA, PvdD en Zuid-Centraal gesteld zijn (zie nieuwsbrief 15), is nog geen reactie van het College ontvangen. Ook de brief die vanuit het bewonersoverleg aan de gemeente gezonden is (zie nieuwsbrief 16) werd nog niet beantwoord.

Nectar en de gemeente

De initiatiefnemers van Nectar hebben bij de afdeling Vastgoed herhaaldelijk de kracht van het Nectar plan voor de wijk en voor Arnhem benadrukt. Restaurants en horecavoorzieningen zijn in Oost Arnhem schaars. Ook een ontmoetingsplek is er nauwelijks omdat het multifunctioneel centrum meer en meer ingericht wordt als kantorenpannd voor de gemeente. Nectar sluit aan bij het coalitieakkoord van de gemeente Arnhem (burgerinitiatief) en past in het city marketingplan van de stad. Nectar bestaat uit de volgende onderdelen:

- (A) kleine woon/werk units voor bedrijven, zzp-ers e.a. aan de Burgemeester Bloemersweg
 - (B) een biologisch eetcafé met theetuin met ingang aan de Ds. Bechtlaan
 - (C) een activiteitenruimte/ontmoetingsruimte voor de wijken Geitenkamp en Monnikenhuisen
- Daarnaast is stadslandbouw mogelijk op een groot terrein rondom het pand.

Het Groene netwerk Arnhem

Sanne Blok van Het groene netwerk Arnhem bezocht de school. Gesproken werd over de mogelijkheden van het Nectar plan binnen de promotie van Arnhem als groene stad. Meer groen in de stad is één van de speerpunten in het coalitieakkoord en het city marketingplan. Daar sluit het plan Nectar optimaal bij aan. De mogelijkheden van Nectar zijn groot door de ligging grenzend aan het natuurpark Hoogte 80.

Groep

De initiatiefgroep bestaat op dit moment uit 270 personen. Meer aanmeldingen zijn mogelijk via nectar.hoogte80@gmail.com, of [bekijk eerst meer informatie over het project](#).

